

Załącznik Nr 5 do SIWZ

UMOWA /wzór/

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Aleksandrów mającą swoją siedzibę:

Aleksandrów Drugi 380, 23-408 Aleksandrów, reprezentowaną przez:

1. Pan Józef Biały - Wójt Gminy Aleksandrów
zwanym w dalszej części umowy : „ZAMAWIAJĄCYM”
a

.....
reprezentowanym przez:

1.
zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”

na podstawie dokonanego przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty WYKONAWCY w trybie przetargu nieograniczonego – art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest:

„Budowa budynku gospodarczego na potrzeby Urzędu Gminy Aleksandrów (ciąg dalszy - 1)”

zgodnie ze złożoną ofertą

§ 2

1. WYKONAWCA zobowiązuje się na dostarczenie przedmiotu zamówienia wraz z rozładunkiem na plac zlokalizowany przy Urzędzie Gminy Aleksandrów, Aleksandrów Drugi 380, 23-408 Aleksandrów. w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. WYKONAWCA zabezpieczy we własnym zakresie i na swój koszt wszystkie niezbędne materiały, środki transportowe i sprzęt potrzebny do realizacji tego zamówienia.
3. WYKONAWCA odpowiada za realizację dostawy zgodnie z przepisami BHP.
4. W przypadku wątpliwości co do jakości materiałów ZAMAWIAJĄCY może zlecić badania sprawdzające w akredytowanym laboratorium a w przypadku ich potwierdzenia kosztem poniesionych badań obciąży WYKONAWCĘ przez potrącenie z jego należności.
5. Materiały nie spełniające norm wykonawca zabiera na swój koszt.
6. Zamawiający nie ponosi opłat za dostarczone wraz z materiałami budowlanymi palety i nie wyraża zgody na płaconie za nie kaucji.

§ 3

Termin wykonania zamówienia:

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie: w ciągu **14 dni** od dnia podpisania umowy. (zgodnie ze złożoną ofertą).

§ 4

Wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy wyniesie wartość:

wartość netto zł (słownie:.....)

wartość VATzł (słownie:))

wartość bruttozł (słownie:.....)

§ 5

1. Zamawiający dokona zapłaty przelewem w terminie: w ciągudni kalendarzowych od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wnr rachunku

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na dostarczony przedmiot zamówienia
 - pozycje w tabeli (zawartej w ofercie) od 1 do 2 – **lat gwarancji**,
 - na pozostałe pozycje w tabeli (zawartej w ofercie) zgodnie z gwarancją udzieloną przez producenta.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania dokumentu dostawy.

§ 7

1. WYKONAWCA zobowiązany jest dostarczyć wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z póź. zm.)
2. WYKONAWCA ma obowiązek dostarczyć na dostarczone materiały budowlane: deklarację zgodności lub aprobatę techniczną lub inny dokument, w przypadku gdy przepisy prawa stanowią inaczej, dopuszczającą(y) stosowanie wyrobów w budownictwie.

§ 8

1. Przyjęcie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie podpisanego przez ZAMAWIAJĄCEGO dokumentu dostawy.
2. Podpisany dokument dostawy stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury VAT.

§ 9

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy w wysokości 10% wartości umowy brutto.
3. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy w wysokości 10% wartości umowy brutto, z tym że art. 145 ustawy – Prawo zamówień publicznych ma odpowiednio zastosowanie.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.

§ 10

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru WYKONAWCY, chyba że ZAMAWIAJĄCY przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 12

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy ZAMAWIAJĄCY i WYKONAWCA będą się posługiwać postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

.....
WYKONAWCA

.....
KONTRASGNATA
SKARBNIKA GMINY

.....
ZAMAWIAJĄCY