

**UMOWA /wzór/**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:  
Gminą Aleksandrów mającą swoją siedzibę:  
Aleksandrów Drugi 380, 23-408 Aleksandrów, reprezentowaną przez:  
Pan Józef Biały - Wójt Gminy Aleksandrów  
zwanym w dalszej części umowy : „ZAMAWIAJĄCYM”  
a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”

na podstawie dokonanego przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty WYKONAWCY w trybie przetargu nieograniczonego – art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest:

**„Dostawa materiałów budowlanych (ciąg dalszy – 8) dla inwestycji - Rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia w Aleksandrowie Drugim z przeznaczeniem na Przychodnię Zdrowia”  
zgodnie ze złożoną ofertą**

**§ 2**

1. WYKONAWCA zobowiązuje się na dostarczenie przedmiotu zamówienia wraz z rozładunkiem na plac zlokalizowany przy Urzędzie Gminy Aleksandrów, Aleksandrów Drugi 380, 23-408 Aleksandrów. w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. WYKONAWCA zabezpieczy we własnym zakresie i na swój koszt wszystkie niezbędne materiały, środki transportowe i sprzęt potrzebny do realizacji tego zamówienia.
3. WYKONAWCA odpowiada za realizację dostawy zgodnie z przepisami BHP.
4. W przypadku wątpliwości co do jakości materiałów ZAMAWIAJĄCY może zlecić badania sprawdzające w akredytowanym laboratorium a w przypadku ich potwierdzenia kosztem poniesionych badań obciążą WYKONAWCĘ przez potrącenie z jego należności.
5. Materiały nie spełniające norm wykonawca zabiera na swój koszt.
6. Zamawiający nie ponosi opłat za dostarczone wraz z materiałami budowlanymi palety i nie wyraża zgody na płaconie za nie kaucji.

**§ 3**

Termin wykonania zamówienia:

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie: do ..... **dni** od dnia podpisania umowy (zgodnie ze złożoną ofertą).

**§ 4**

Wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy wyniesie wartość:

wartość netto ..... zł (słownie:.....)

wartość VAT .....zł (słownie: .....

wartość brutto .....zł (słownie:.....)

## § 5

1. Zamawiający dokona zapłaty przelewem w terminie: w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w .....nr rachunku .....

## § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na dostarczony przedmiot zamówienia gwarancji:
2. a) na okres 3 lat - dla przedmiotu zamówienia określonego w części 1 opisu przedmiotu zamówienia. Gwarancja obejmuje wymianę wadliwych materiałów wraz z ich wbudowaniem.  
b) na okres 10 lat - dla przedmiotu zamówienia określonego w części 2 pkt. 1 opisu przedmiotu zamówienia tj. wykładziny PCV
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania dokumentu dostawy.

## § 7

1. WYKONAWCA zobowiązany jest dostarczyć wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z póź. zm.)
2. WYKONAWCA ma obowiązek doręczyć na dostarczone materiały budowlane: deklarację zgodności lub aprobatę techniczną lub inny dokument, w przypadku gdy przepisy prawa stanowią inaczej, dopuszczającą(y) stosowanie wyrobów brukowych w budownictwie. (dotyczy części 1 przedmiotu zamówienia)
3. WYKONAWCA ma obowiązek doręczyć na dostarczoną wykładzinę PCV: kartę produktu, dane techniczne, atest higieniczny, certyfikat zgodności, deklaracja właściwości użytkowych, instrukcję konserwacji lub inny równoważny dokument(y) potwierdzający zgodność oferowanego produktu z wymogami zamawiającego określonymi w SIWZ (dotyczy części 2 pkt 1 opisu przedmiotu zamówienia)

## § 8

1. Przyjęcie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie podpisanego przez ZAMAWIAJĄCEGO dokumentu dostawy.
2. Podpisany dokument dostawy stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury VAT.

## § 9

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,3%** wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości **0,1%** wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 3) za odstąpienie od części umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie wykonawcy – w wysokości **5%** wartości umowy brutto
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy w wysokości **10%** wartości umowy brutto.

## § 10

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru WYKONAWCY, chyba że ZAMAWIAJĄCY przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

Przetarg nieograniczony na: „Dostawa materiałów budowlanych (ciąg dalszy – 8) dla inwestycji - Rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia w Aleksandrowie Drugim z przeznaczeniem na Przychodnię Zdrowia”

---

### § 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

### § 12

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy ZAMAWIAJĄCY i WYKONAWCA będą się posilkować postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

### § 13

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

### § 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
- 2) SIWZ - załącznik nr 2

.....  
WYKONAWCA

.....  
KONTRASYGNA  
SKARBNIKA GMINY

.....  
ZAMAWIAJĄCY